**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**КУРГАНСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**ВАРГАШИНСКИЙ РАЙОН**

**ВАРГАШИНСКИЙ ПОССОВЕТ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ВАРГАШИНСКОГО ПОССОВЕТА**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

**от 25 января 2022 года № 10-р**

**р.п. Варгаши**

**О проведении открытого аукциона на право заключения**

**договора аренды земельного участка**

В соответствии со ст.39.11, ст.39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральными законами от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 03 июля 2016 года № 334-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Администрация Варгашинского поссовета ОБЯЗЫВАЕТ:

1. Провести открытый аукцион на право заключения договора аренды земельного участка согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Отделу управления имуществом и земельных отношений Администрации Варгашинского поссовета (Черкащенко Г.В.):

2.1. Подготовить документацию об аукционе на право заключения договора аренды земельного участка;

2.2. Установить начальную цену предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в сумме 35000 (Тридцать пять тысяч) рублей 00 копеек в год;

2.3. Обеспечить опубликование извещения о проведении аукциона в информационном бюллетени «Вестник поссовета», разместить информацию о проведении аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/), на сайте Администрации Варгашинского района [www.45варгаши.рф](http://www.45варгаши.рф) (по согласованию).

3. Настоящее распоряжение вступает в силу после его подписания.

Глава Варгашинского поссовета В.В. Иванов

|  |
| --- |
| Приложение к распоряжению Администрации Варгашинского поссовета от 25 января 2022 года № 10-р «О проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка» |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1 | Наименование, характеристика и местоположение земельного участка | Земельный участок, относящийся к категории земель сельскохозяйственного назначения, с кадастровым номером 45:03:030701:392, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Курганская область, Варгашинский район, с. Варгаши, в границах ТОО «Урал» |
| 2 | Площадь, кв.м. | 1235000 |
| 3 | Начальный размер годовой арендной платы (на основании отчета об оценке рыночной стоимости годовой арендной платы за право пользования на условиях договора аренды земельным участком, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, виды разрешенного использования: для ведения сельскохозяйственного производства, площадь: 1235000 кв.м., кадастровый номер: 45:03:030701:392, адрес (местоположение): местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Курганская область, Варгашинский район, с. Варгаши, в границах ТОО «Урал», для проведения аукциона по предоставлению в аренду земельного участка, от 25 января 2022 года № 08-22), рублей | 35000,00 |
| 4 | Сумма задатка на участие в аукционе, рублей | 7000,00 |
| 5 | «Шаг аукциона», рублей | 1050,00 |
| 6 | Разрешенное использование (назначение) | для ведения сельскохозяйственного производства |